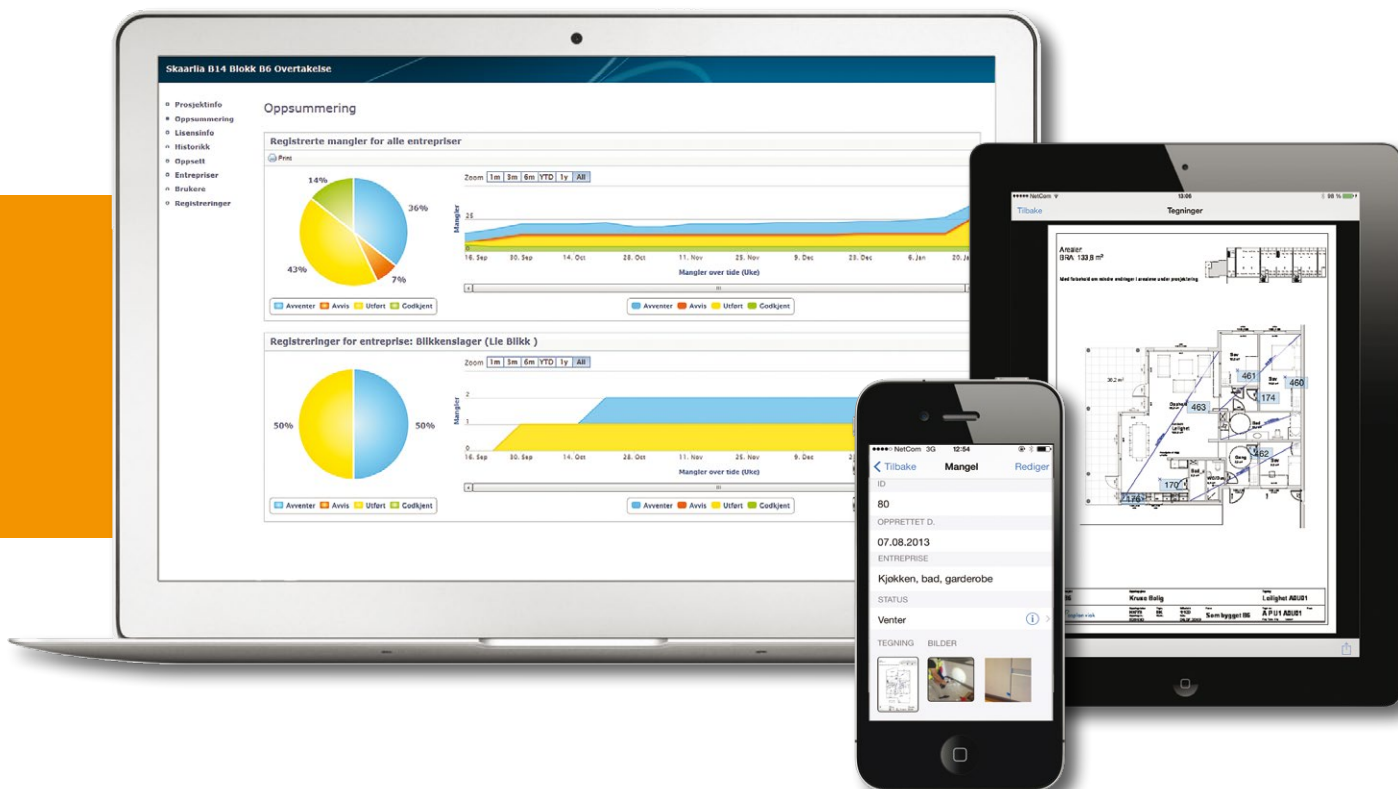


## NY APP SPARER TID OG KOSTNADER

Full kontroll med effektiv skjemahåndtering på byggeplass



«Vi kunne faktisk avse en hel person som ellers måtte ha gjort papirarbeidet som tidligere var nødvendig. Det slipper vi nå, en direkte gevinst!»

**Tom Brueland, Kruse Smith**

«Vi er blitt veldig positivt overrasket over verktøyet, som har fjernet et titalls manuelt skrevne sjekklister. Det sparer oss for en svært omstendelig og tidkrevende prosess som tidligere var nødvendig.»

**Geir Myhre, Interiørfaghuset T. Lund AS**

Byggeweb Capture – Prosjektet kan enkelt tilpasse skjemaer og håndtering av ulike oppgaver:

- Mangelliste
- RUH – Rapportering av uønskede hendelser
- Ferdigbefaring og overtakelse
- Avvikshåndtering
- HMS vernerunder
- Årlige ettersyn
- Reklamasjoner
- Garantiprotokoller

Tradisjonelt har man gjerne skrevet notater og tatt bilder på byggeplassen, for så senere strukturere, digitalisere og distribuere dem til de rette vedkommende. Ofte som kveldsjobb... Ved hjelp av Byggeweb Capture kan nå både prosjektteiere, entreprenører og håndverkere hurtig og effektivt gjøre «papirarbeidet» elektronisk – på byggeplassen. Utført arbeid kvitteres ut med smarttelefon eller nettbrett. Du sparer deg selv for mye plunder og heft, og ikke minst tid.

Det stilles stadig større krav til dokumentasjon av utført arbeid i byggeprosessen. Samtidig øker behovet for HMS, tilsyn og avvikshåndtering. Byggeweb Capture har vist seg som et uvurderlig verktøy for alle som dokumenterer kvaliteten og omfanget av utført arbeid. I tillegg gir det prosjektet som helhet bedre kontroll og forutsigbarhet.

### GENIALT ENKELT

Registrering og fotodokumentasjon av utført jobb blir med ett superenkelt. Verktøyet kan benyttes til feil- og mangelrapportering, sluttkontroll, overtakelsesprotokoll, reklamasjoner, ettersyn, HMS vernerunder mm.

Man slipper å ta med seg notater hjem eller til kontoret for oppfølging. Mobilen er jo alltid med i dag. Alt papirarbeidet kan gjøres på byggeplassen, selv uten internetttilgang. Byggeweb Capture kan benyttes online som offline. Synkronisering med Byggeweb gjør man med et tastetrykk når man kommer på nett.

Appen er særdeles brukervennlig og fleksibel, prosjektet kan selv tilpasse hvilke felter skjemaene skal inneholde, hvordan de skal fungere, og hvordan registrerte hendelser skal håndteres i prosjektet. Dette gjør at alle i prosjektet til enhver tid får tilgang til oppdatert status om feil, mangler og hendelser. Løsningen gir komplett oversikt på tvers av prosjektets faser, entrepriser og alle involverte – med full sporbarhet og historikk.

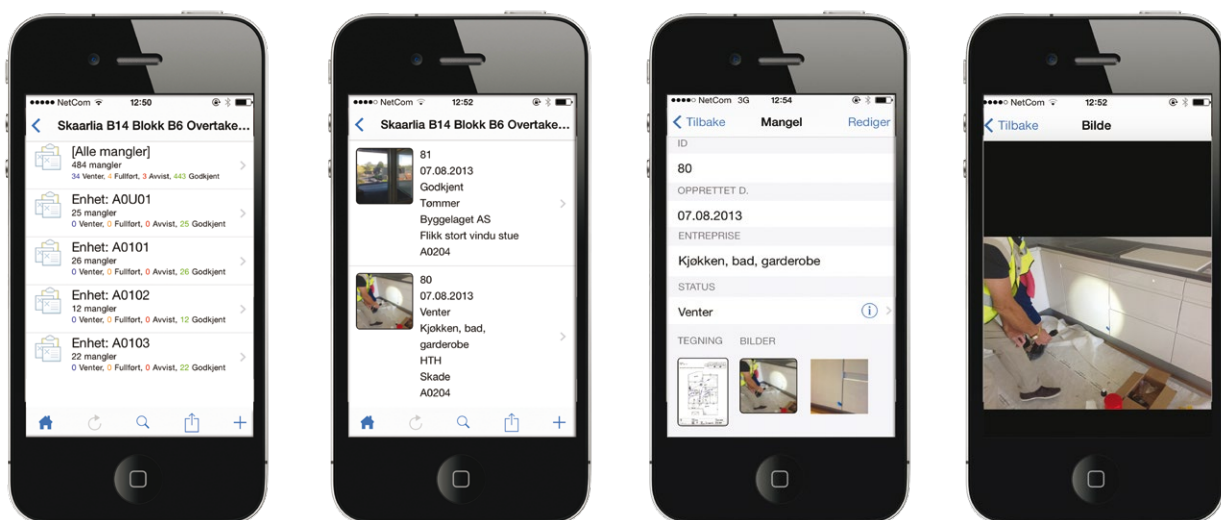
### GEVINST FRA FØRSTE DAG

En av dem som har erfart gevinstpotensialet med Byggeweb Capture er Kruse Smith. I 2011 valgte entreprenørkonsernet å innføre prosjekthotellet Byggeweb i sine prosjekter. Høsten 2013 kom også beslutningen om at prosjektene skal benytte Byggeweb Capture på byggeplassen.

- Jeg har veldig positive erfaringer med dette, forteller prosjektleder Tom Brueland som har vært administrator av Capture i et prosjekt.

- Vi så med en gang betydelige besparelser allerede i første prosjekt, under ferdigstillingen av et nytt leilighetsbygg i Sandnes. Der gikk vi først forhåndsbefaring med kundene og registrerte feil og mangler direkte i Capture. Så gjentok vi prosessen etter utbedringen da leilighetene skulle overleveres til kundene.

- Vi kunne faktisk avse en hel person som ellers måtte ha gjort mye av papirarbeidet som tidligere var nødvendig. Det slipper vi nå. En direkte gevinst.



Registrerte mangler fordelt på lokasjoner og ulike status. Se plassering på plantegning og bildebeskrivelse

- Når vi er ferdig med befaringen er vi ferdig med vår jobb. Alt er registrert. Med et tastetrykk overføres alt elektronisk ut til de aktuelle underentreprenørene for utbedring. Ikke noe etterarbeid er nødvendig. Det er der den store besparelsen først og fremst ligger for oss, poengterer Brueland.

Underentreprenøren mottar den nye mangelen på sin håndholdte enhet, kan åpne relevant tegning og se detaljene om hva som skal utføres hvor, dokumentere det med eventuelle bilder, kommentarer og lydfiler, og kvittere utført i det jobben er avsluttet.

### ENKELT Å ADMINISTRERE

- Som administrator er det veldig enkelt å opprette lister og bruke verktøyet, fortsetter Tom Brueland.

- Det er intuitivt, så nye brukere setter seg lett inn i det. Man kan dermed også greit ta over underveis og fortsette der den forrige slapp, uten særlig problem.

- For øvrig kan vi nå også lage proffe rapporter med noen enkle tastetrykk. Tidligere var det nødvendig med arbeidskrevende papirversjoner frem og tilbake.

### VINN-VINN-LØSNING

Det knyttet seg imidlertid en viss spenning i starten til hvordan Kruse Smiths underentreprenører ville reagere da Capture ble introdusert.

- I det store og hele er Capture veldig godt mottatt, berømmer Brueland.

- Men som med alt nytt, enkelte er flinkere til å ta det i bruk enn andre. Noen må følges opp litt for å komme i gang, men ingen har vært negative.

En av Kruse Smiths underleverandører som har erfart svært god nytteverdi av Capture er Interiørfaghuset T. Lund AS i Stavanger.

- Vi er blitt veldig positivt overrasket over verktøyet, som fungerer veldig bra for oss, sier daglig leder Geir Myhre.

- Bare i forbindelse med sluttkontroll har det så langt fjernet et titalls manuelt skrevne sjekklister på utført arbeid. Det sparer oss for en svært omstendelig og tidkrevende prosess som tidligere var nødvendig.

**KRUSE SMITH** Skaarla B14 Blokk B6 Overtakelse - 29.01.2014 10:38

---

**Registrering #80**




Plantegning detaljert

---

**Registreringsdata**

ID: 80  
Opprettet dato: 07.08.2013  
Oppdatert dato: 19.09.2013  
Status: Avvist  
Entrepriise: Kjøkken, bad, garderobe  
Entreprenør: HTH  
Beskrivelse, kort: Hakk i front  
Enhet: A0204  
Forventet utbedringsdato: 31.09.2013  
Signatur for utført mangel: TH  
Kommentar: Se ny og endeligfrist



---

**Statuslogg**

Avvist (19.09.2013 09:12) Tom Brueland, Kruse Smith AS - Stavanger.  
Kommentar: Ikke utført  
Utført (08.08.2013 12:23) Trine Albæk, HTH Midbee.  
Kommentar: Nye varer og montage i uke 34  
Avventer (07.08.2013 12:20) Tom Brueland, Kruse Smith AS - Stavanger.

4

### Utskrift av rapport – registrerte mangler

### KJEMPEGEVINST

- For tiden holder vi på med 1200 leiligheter. Det å holde styr på ferdigstillingen av så mange, hver med 1-3 mangler, skader eller avvik, er ikke trivielt på den vanlige, manuelle måten, forklarer han.

- Ved hjelp av Capture og innkjøpte iPads og iPhones får nå håndverkerne våre, som for øvrig består av en rekke nasjonaliteter med høyst ulik språkforståelse, relevante sjekklister overført til sine enheter og kan lettfattelig utbedre og kvittere ut sakene der og da. En kjempegevinst og veldig kostnadsbesparende.

- Det har jo etter hvert blitt et enormt krav til dokumentasjon på absolutt alt man foretar seg, så dette er veldig bra. Nå ligger alt dokumentert elektronisk, en ser hvem som har mottatt oppdraget, hvem som har utført det, og hvem som har godkjent det. Alt fullt sporbart.

- Vi øyner for øvrig mange andre områder vi kan ta verktøyet i bruk på. Det er veldig mye vi kan hente ut av det etter hvert som vi blir flinkere til å ta det i bruk, avslutter Geir Myhre.

## RESSURSBESPARENDE

Andre virksomheter som i skrivende stund er i ferd med å dra nytte av Capture, er byggherren Statsbygg, og entreprenørene Reinertsen, BundeBygg og Backe-gruppen.

### DOMUS MEDIA

Et spennende offentlig prosjekt er Statsbyggs Domus Media-prosjekt i Oslo, restaureringen av midtbygget av Universitetsbygningene ved Karl Johans gate. Eirik Myhre er assisterende prosjektleder for byggherren i Domus Media-prosjektet og sier følgende om innføringen:



- Vi har brukt Capture til RUH-rapportering, mangellister etter overtakelse, og avvikshåndtering underveis i byggefasen. Etter noen utfordringer i starten er vi nå godt i gang, og synes det går bra. Applikasjonen er oppdatert og mulighetene er nå mer tilpasset behovene våre.

- At vi hele tiden har samme liste som entreprenøren og slipper å oppdatere listene i f.eks. Excel, er en klar fordel, sier Eirik Myhre.

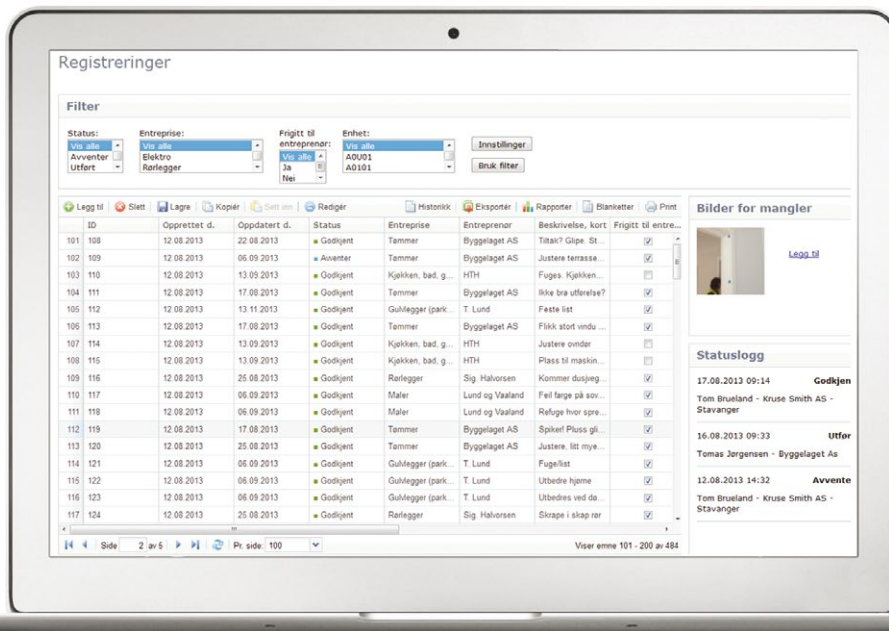
### STEEN & STRØM

- Vi har kun fått brukt verktøyet en knapp måned og i hovedsak bare på ett prosjekt, Steen & Strøm-prosjektet, men så langt virker det svært lovende, sier Jon Roald Johnsen, BIM-kordinator hos Ing. Gunnar M. Backe AS.



Capture brukes til to forskjellige oppgaver i prosjektet: til vanlig kvalitetssikring for å rapportere avvik, og til RUH, registrering av uønskede hendelser.

- Vi ser allerede at dette vil bli veldig ressursbesparende og regner med å spare mye når vi har kommet skikkelig i gang. Men som med alt nytt, det kreves litt tilpasning i starten. Ikke alle har smarttelefoner ennå og ikke alle er like omstillingsdyktig, men det jobber vi med.



Web grensesnitt:  
Oversikt registreringer

- Byggeweb Capture er løsningen for alle byggeprosjekter som ønsker en mer effektiv håndtering av rapporteringsoppgaver, i følge Jarle Braathen i Vianova Systems TiPS FM AS. Byggeweb Capture kan benyttes til mange ulike oppgaver, og det er enkelt for prosjektet å tilpasse felter, funksjoner og dokumentflyt.

- Naturlig nok oppnår Byggeledelsen store tidsbesparelser og en langt bedre kontroll når rapporteringen gjøres unna i samme øyeblikk som avviket oppdages. Men det som virkelig har overrasket oss positivt, er alle begeistrede tilbakemeldinger fra underentreprenører. De opplever Byggeweb Capture som veldig enkel å bruke, og de slipper nå unna mye av papirarbeidet de tidligere måtte ta på kveldstid.

- Jeg tror vi trygt kan si at Byggeweb Capture kan gi en vesentlig forbedret kvalitetssikring av mange byggeprosjekter, avslutter jarle Braathen.